

# СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



## Инвестиционный проект

«Организация производства комбикормов и биотоплива из отходов сельхозпереработки на базе ООО «Сельхоз-экспорт»

### ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

от 80 млрд руб.

### ФОРМА СДЕЛКИ

Поиск  
соинвестора

### ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ

Частная  
собственность

### ПЛОЩАДКА

1,6 га  
Балаковский р-н,  
Натальинское с.п.,  
с. Натальино,  
ул. К. Маркса, д. 18

### ИНФРАСТРУКТУРА

Электроснабжение:  
строительство ЭП  
подключение к центральным  
сетям водоснабжения  
с выводом в центральную  
канализацию

Проект предусматривает строительство новых производственных площадей для производства высокомаржинальной и востребованной продукции для реализации на внешних рынках. **Ставка дисконтирования: 18,1 %; NPV: 152,5 млн. руб.; IRR: 10,47%; PBP: 3,7 года; DPBP: 4,4 лет**

**Продукция:** производство гранул (пеллетов) из травяной муки (люцерна), лузги подсолнечника, соломы

#### Предпосылки:

В городе Балакове **сохраняется промышленный потенциал** – остаются квалифицированные рабочие кадры, сохраняется система подготовки и повышения квалификации, существуют значительные свободные лимиты по коммунальным ресурсам

Площадка реализации проекта обладает **удачным расположением с точки зрения транспортной доступности и логистических решений**

У компании есть большой опыт торговли и развитые связи на внешних рынках, что позволило заблаговременно начать работу с потенциальными покупателями и партнерами. **К 1 марта 2023 года заключены следующие контракты на 2023 год:** «Кшиштов Семенюк» три контракта по 750 тонн (лузга подсолнечная гранулированная); «Дарьюш» контракт на 200 тонн (лузга подсолнечная гранулированная); «ТрансСелект» контракт на 1000 тонн (лузга подсолнечная гранулированная) и др.