

**ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА БЕЗАЛКОГОЛЬНОЙ (АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ)
НА БАЗЕ ООО «ВИКТОРИЯ»**
Цена продажи:

120 млн. руб.
(возможен торг)

Место реализации:

с. Балтай, ул. Ленина, д.1, стр.4
(до региональной автодороги – 0,004 км, до
пунктов железнодорожной ветки – 12/36 км)

Дата составления:

ноябрь 2020

Стадия проекта:

Прединвестиционная

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА: Возобновление производства безалкогольной (алкогольной) продукции.

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Поиск нового эффективного собственника, организация производства широкого ассортимента безалкогольной продукции (возможен вариант производства алкогольной продукции).

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Площадка оснащена необходимым оборудованием по производству безалкогольной (алкогольной) продукции. Инженерная (водоснабжение, канализация и котельные установки) и энергетическая (электроэнергия) инфраструктура подключена. Имеется собственная электроподстанция, артезианская скважина, очистные сооружения. На территории площадки имеются все необходимые для производства и хранения продукции здания и сооружения.
- Компания имеет действующую лицензию (с 28.02.2012 по 9.02.2037г.) на пользование участками недр для геологического изучения добычи подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения населения или технологического обеспечения водой объектов промышленности.
- На площадке имеются:
 - 2 новые линии по производству и розливу газированных и негазированных безалкогольных напитков:
 - в ПЭТ бутылках емкостью 1,5 литра мощностью 3000 бутылок в час,
 - в ПЭТ бутылках емкостью 0,6 л мощностью 1000 бутылок в час,
 - в стеклянных бутылках емкостью 0,5 л мощностью 6000 бутылок в час.,
- линия по производству водки в стеклянных бутылках емкостью 0,5 л мощностью 6000 бутылок в час.

СПОСОБ ИНВЕСТИРОВАНИЯ:

Поиск инвестора - продажа или аренда.

Первоначальная стоимость реализации объекта – 120 млн. руб. (цена договорная).

ОЖИДАЕМЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:

Реализация проекта обеспечит:

- удовлетворение спроса на производство питьевой воды населению,
- вывод продукции на рынок соседних регионов,
- создание новых рабочих мест и увеличение доходной части бюджета.

Предприятие - действующее

(площадка законсервирована 5 лет назад, но здания отапливаются, проводятся систематические профилактические мероприятия по поддержанию оборудования в рабочем состоянии).

Уставный капитал – 50,01 млн. руб.

Дата регистрации предприятия - 7 апреля 2011 года

Виды деятельности:

- производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках;
- производство дистиллированных питьевых алкогольных напитков: водки, виски, бренди, джина, ликеров и др.

Численность - 6 чел.

(до прекращения деятельности – 35 чел.)

Свободная площадка – 12,03 га.

Объекты капитального строения на площадке:

- ✓ здание производственного комплекса – 1735,8 кв. м,
- ✓ здание готовой продукции – 384 кв. м,
- ✓ здание спиртохранилища – 240,7 кв. м,
- ✓ блок вспомогательных служб – 191,2 кв. м,
- ✓ административное здание – 141 кв. м.

